



Delibera n. **61/2020** del Consiglio di Amministrazione del **30/04/2020**

OGGETTO: Programmazione triennale dei lavori pubblici - art. 21 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) – triennio 2020-2022- ed elenco annuale – anno 2020

N. o.d.g.: 05/04	Rep. n. 61/2020	Prot. n. 53720	UOR: RIPARTIZIONE TECNICA E TECNOLOGICA
-------------------------	------------------------	-----------------------	--

Nominativo	F	C	A	As	Nominativo	F	C	A	As
Prof. Fabio Pollice	X				Dott. Francesco Miscioscia	X			
Prof. Paolo Bernardini	X				Sig.ra Monica Bettassa	X			
Prof.ssa Donatella Porrini	X				Sig. Francesco Pio Liaci	X			
Prof. Nicola Grasso	X				Sig. Emanuele Pati	X			
Dott. Carmine Luciano Barbetta				X	Dott. Donato De Benedetto	==	==	==	

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Collegio dei Revisori			
Nominativo	P	As	
Dott. Luigi Di Marco – Presidente		X	
Avv. Lamberto Romani – Componente		X	
Dott.ssa Angela Nappi – Componente		X	
Dott. Arnaldo Sciolti – Supplente		X	
Dott.ssa Angela Cagnazzo – Supplente		X	

Legenda: (P - Presente) - (As - Assente)

Il Rettore introduce l'argomento preliminarmente rammentando che con propria delibera n. 326/2018 del 20/12/2018 il Consiglio di Amministrazione ha adottato lo Schema del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2019-2021 e il relativo elenco annuale riassunti nelle relative schede; la delibera e le schede allegate sono pubblicate nella sezione Amministrazione Trasparente del portale di Ateneo al link <https://trasparenza.unisalento.it/atti-di-programmazione-delle-opere-pubbliche>.

Il Piano triennale e relativo aggiornamento sono disciplinati dall'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – Codice dei Contratti Pubblici – e sono stati redatti in conformità alle schede allegate al D.M. 24 ottobre 2014 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”. A seguito dell'approvazione, il Programma è stato pubblicato a cura della RITT secondo normativa vigente e comunicato al MEF. Il Rettore aggiunge che con delibera il CIPE del 1° agosto 2019, rubricata “Regione Puglia - Università del Salento – Rimodulazione interventi delibera CIPE n. 24 del 2015 - Fondo sviluppo e coesione 2007-2013. (Delibera n. 63/2019)” pubblicata sulla GURI Serie generale - n. 279 del 28-11-2019, allegata, è stata finanziata la rimodulazione del Piano per il Sud proposta dall'Ateneo, pertanto gli interventi proposti e vincolati della scorsa programmazione risultano finanziati. Soggetto Attuatore è la Regione Puglia, che ha trasmesso schema di disciplinare con nota prot. 0019467 del 06/02/2020, oggetto di approvazione in altra deliberazione odierna.

In particolare il finanziamento, a valere sulle delibere CIPE 78/2011 e 63/2019, è finalizzato a:

- Realizzazione di due nuove costruzioni nel Polo Extraurbano



Delibera n. **61/2020** del Consiglio di Amministrazione del **30/04/2020**

	Interventi confermati campus extra urbano	Importo	Codice MIR
A1 - Campus extra urbano	Realizzazione di una struttura didattico - scientifico-tecnologica che offra grandi aule studio e laboratori dotata di un accesso diretto al patrimonio librario (una biblioteca in grado di ospitare più di un milione di volumi) - CUP F39I11000120001	8.783.300,00 €	FC1.200019
A3 - Campus extra urbano	Realizzazione di un edificio destinato ad ospitare laboratori attrezzati, postazioni di studio e servizi avanzati per le esigenze didattiche dei corsi di laurea delle facoltà scientificotecnologiche nell'ambito del potenziamento del campus scientifico e tecnologico extra urbano - CUP F39I11000140001	9.600.000,00 €	FC1.200020
TOTALI		18.383.300,00 €	

- Un programma di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di edifici e impianti nel polo urbano:

B2 – Campus Urbano		
Realizzazione dei lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico, anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico - CUP F89I11000720001		
Descrizione	Importo	Codice MIR
Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico , anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, e di recupero edificio dell'ex Buon Pastore Lotto 1 efficientamento 2.000.000,00 € + Lotto 2 Recupero 270.570,12 €	2.270.570,12 €	FC1.200024
Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico , anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, e di recupero cosi distinta ex Inapli Lotto 1 efficientamento 2.300.000,00 €+ Lotto 2 Recupero 1.282.221,87 €	3.582.221,87 €	FC1.200040



Delibera n. 61/2020 del Consiglio di Amministrazione del 30/04/2020

Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico , anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, e di recupero -Codacci-Pisanelli Recupero	2.764.098,32 €	FC1.200042
Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo urbano che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale sul piano energetico ed impiantistico , anche attraverso l'installazione di impianti con tetto fotovoltaico, e di recupero ex G.I.L. Lotto 1 efficientamento 1.800.000,00 € e Lotto 2 Recupero € 377.459,97	2.177.459,98 €	FC1.200039
RISTRUTTURAZIONE ED EFFICIENTAMENTO CENTRALI TERMICHE Polo Urbano	905.649,72 €	FC1.200041
	11.700.000,01	

- Un programma di interventi di riqualificazione e rifunionalizzazione di edifici e impianti nel polo extraurbano:

A4 - Campus extra urbano		
Realizzazione di lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturate sul piano energetico ed impiantistico - CUP F39I11000150001		
Descrizione	Importo	Codice MIR
Ristrutturazione ed efficientamento centrali termiche di Ecotekne	1.674.350,27 €	FC1.200022
Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico: edificio di Ingegneria: Lotto 1 efficientamento 2.400.000,00 € + Lotto 2 recupero 4114906,91 €	6.514.906,91 €	FC1.200038
Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico: ex Villa tresca e sistemazioni esterne Lotto 1 efficientamento 2.500.000,00 € + Lotto 2 recupero 1.026.609,70 €	3.526.609,70 €	FC1.200036
Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero Centro Ecotekne	4.471.801,84 €	FC1.200043
Lavori estesi a tutti gli edifici esistenti nel polo tecnologico che necessitano di interventi straordinari di ammodernamento e di adeguamento strutturale recupero edifici ex Collegio Fiorini	2.692.331,28 €	FC1.200044
TOTALI	18.880.000,00 €	

Tutti gli interventi sono oggetto di deliberazioni odierne. In particolare l'intervento "Adeguamento antincendio Stecca" previsto nella delibera 326/2018 per un importo pari a € 258.936,24 è ricompreso nell'intervento sull'edificio di Ingegneria finanziato dalla delibera CIPE 63/2019.



Delibera n. 61/2020 del Consiglio di Amministrazione del 30/04/2020

Il Rettore inoltre, relativamente all'aggiornamento del Piano Triennale, dà atto che:

- Con delibera n. 150/2019 del 04/07/2019 il Consiglio di Amministrazione ha inteso “Finanziare l'intervento A - Abbattimento rumore Principe Umberto” e “ Finanziare l'intervento C – Modifiche vetrate ex GIL, per la sola sostituzione delle vetrate mancanti con la maggiore spesa di 22.616,24 €”; entrambi gli interventi, già in fase di esecuzione e di importo inferiore a 100.000,00 €, non devono essere inseriti nella Programmazione oggetto della presente delibera, ma se ne è atto ai fini di esauritività.
- con delibera n. 250/2019 del 19/11/2019 il Consiglio di Amministrazione ha preso “atto del quadro esigenziale per gli interventi prioritari per la messa in funzione del Laboratorio di ingegneria sismica e prove sui materiali per l'edilizia pari a € 81.424,00 ...e tenuto conto che la realizzazione del carroponte è impianto integrato nell'edificio e strettamente funzionale alla sua destinazione, finanziare l'intervento per la sua totalità e assegnare alla Ripartizione Tecnica e Tecnologica € 81.424,00 per la realizzazione degli interventi prioritari sull'Edificio denominato Corpo U”. L'intervento, di importo inferiore a 100.000,00 €, non deve essere inserito nella Programmazione oggetto della presente delibera , ma se ne è atto ai fini di esauritività.
- Con delibera n. 8/2020 del 29/01/2020 il Consiglio di Amministrazione ha “approvato, per quanto di competenza, il progetto preliminare architettonico degli interventi di ristrutturazione degli edifici 1 e 3 dello Sperimentale Tabacchi, relativi ai lotti n.1, 2 e 3....e il quadro economico e di spesa rimodulato, riportato nella premessa, relativo al Lotto n. 1, degli interventi di ristrutturazione dell'edificio n. 1, che presenta una spesa complessiva pari ad euro 3.180.000,00 già prevista con la delib. di questo C. di A. n. 326 del 20/12/2018”.
- con delibera n. 101/2019 del 02/05/2019 il Consiglio di Amministrazione ha inteso “Confermare il finanziamento della sostituzione delle 6 UTA rotte sul piano di copertura della Stecca e relativi sottoservizi per € 780.000,00 utilizzando i fondi destinati alla ristrutturazione ed efficientamento centrali termiche di Ecotekne” e “Confermare il finanziamento dell'intervento sui solai del piano primo dell'edificio Sperimentale 1 per 380.000,00 € con le risorse stanziare con delibera 301/2016”. L'intervento sui solai di Sperimentale 1 è ricompreso nel progetto approvato con delibera 8/2020, mentre il progetto esecutivo delle UTA delle aule della Stecca, oggetto di altra deliberazione odierna, è ora finanziato dalle delibere CIPE 78/2011 e 63/2019 quale lotto funzionale dell'intervento sulla Stecca, liberando le somme del bilancio di Ateneo destinate alle Centrali termiche di Ecotekne con delibera 203/2018 cui attingeva la delibera 101/2019.
- Con delibera n. 9/2020 del 29/01/2020 il Consiglio di Amministrazione ha approvato “per quanto di competenza, il progetto preliminare architettonico dei lotti 2 e 3 (All. 1) del progetto di recupero dell'ex Inapli il quadro economico e di spesa rimodulato, riportato nella premessa, relativo ai lotti 1 e 2, che presenta una spesa complessiva pari ad euro 3.991.510,51 “
- Con DD. 117/2020 è stato sostituito il RUP dell'intervento “Rete fognaria per esclusione vecchi impianti di depurazione di Ecotekne” previsto nella delibera 326/2018.

In considerazione di quanto sopra esposto, il programma triennale 2020-2022 diviene quello rappresentato nelle schede allegate, di cui al citato DM 14/2018; in particolare è costituito dalle schede A, D, E, F allegate alla presente delibera ed elaborate su proposta dei RUP degli interventi ivi previsti.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

UDITA la relazione illustrativa del Rettore;



Delibera n. **61/2020** del Consiglio di Amministrazione del **30/04/2020**

- VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici e il “D.M. 16 gennaio 2018, n. 14 - Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”;
- VISTE la Delibera CIPE 63/2019 e le proprie deliberazioni 326/2018, 101/2019, 150/2019, 250/2019, 8/2020 e 9/2020, oltre le deliberazioni odierne;
- VISTE le schede A, D, E ed F allegate, redatte ai sensi del Decreto Ministero delle infrastrutture e dei trasporti “D.M. 16 gennaio 2018, n. 14 - Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”;
- VISTI il vigente Statuto ed il RAFC;

DELIBERA

- Art.1 Prendere complessivamente atto degli interventi edilizi dell’Ateneo.
- Art 2 Adottare il Programma Triennale per i lavori pubblici 2020-2022 riportato nell’allegata Scheda D – allegato I.M. 16 gennaio 2018, n. 14 (all.1).
- Art. 2 Adottare il relativo Elenco annuale per i lavori pubblici 2020 riportato nell’allegata Scheda E. – allegato I.M. 16 gennaio 2018, n. 14 (all. 2).
- Art. 3 Adottare la scheda A - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma (all.3) e la scheda F – Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati - allegato I.M. 16 gennaio 2018, n. 14 (all.4).

Il presente dispositivo è approvato seduta stante ed è immediatamente esecutivo.