



Delibera n. **31/2022** del Consiglio di Amministrazione del **15/03/2022**

**OGGETTO: Programmazione triennale dei lavori pubblici - art. 21 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) – triennio 2022-2024- ed elenco annuale – anno 2022**

N. o.d.g.: <b>05/05</b>	Rep. n. <b>31/2022</b>	Prot. n. <b>51722</b>	UOR: <b>RIPARTIZIONE TECNICA E TECNOLOGICA</b>
-------------------------	------------------------	-----------------------	--

Nominativo	F	C	A	As	Nominativo	F	C	A	As
Prof. Fabio Pollice	X				Dott. Francesco Miscioscia				X
Prof. Paolo Bernardini	X				Sig.ra Monica Bettassa	X			
Prof.ssa Donatella Porrini	X				Sig. Giorgio Fuso	X			
Prof. Nicola Grasso	X				Sig. Gioele Giovanni Levantaci	X			
Dott. Carmine Luciano Barbetta				X	Dott. Donato De Benedetto	==	==	==	

**Legenda:** (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

<b>Collegio dei Revisori</b>			
Nominativo	P	As	
Dott. Luigi Di Marco – Presidente		X	
Dott. Giovanni Desantis – Componente		X	
Dott. Michele Sciscioli – Componente		X	
Dott. Antonio Di Leo – Supplente		X	
Dott.ssa Angela Cagnazzo – Supplente		X	

**Legenda:** (P - Presente) - (As - Assente)

Il Rettore introduce l'argomento preliminarmente rammentando che con propria Delibera n. 73/2021 del Consiglio di Amministrazione del 27/04/2021 il Consiglio di Amministrazione ha adottato il Programma Triennale per i lavori pubblici 2021-2023 e il relativo elenco annuale riassunti nelle relative schede. Gli atti e le schede allegate sono pubblicati nella sezione Amministrazione Trasparente del portale di Ateneo al link <https://trasparenza.unisalento.it/atti-di-programmazione-delle-opere-pubbliche>.

Il Piano triennale, l'Elenco Annuale e relativo aggiornamento sono disciplinati dall'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – Codice dei Contratti Pubblici – e sono stati redatti in conformità al Decreto 16 gennaio 2018 , n. 14 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”. A seguito dell'approvazione, il Programma è stato pubblicato a cura della RITT secondo normativa vigente.

In particolare, ai sensi dell'art. 5 comma 2 del citato DM, “I lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riproposti nel programma successivo”; pertanto il Rettore dà atto che non verranno riproposte nel presente programma tutti gli interventi finanziati con le delibere CIPE 78/2011 e 63/2019 – FSC 2007 – 2013 APQ rafforzato “Ricerca e Edilizia Universitaria – Interventi dell'Università del Salento” cosiddetto Piano per il Sud, per le quali sono state conseguite nel termine del 31 dicembre 2021 anche le ogv degli appalti sotto soglia comunitaria e trasmesse alla Regione con prott. 0205581/2021, Sono in corso le due procedure di affidamento di importo sopra soglia comunitaria, per le quali è stata concessa una proroga dei termini di conseguimento delle ogv al 31 dicembre 2022.



**Delibera n. 31/2022 del Consiglio di Amministrazione del 15/03/2022**

Non verrà riproposto l'intervento di completamento e potenziamento funzionale degli edifici 5 e 6 dello Studium 2000, relativo al deposito librario, aggiudicato con DD 128/2022 del 28 febbraio 2022.

Non verrà riproposto l'intervento rete fognaria per esclusione vecchi impianti di depurazione di Ecotekne (n° 2 impianti) che è stato incluso nell'intervento relativo a Villa Tresca aggiudicato con DD 661/2021, a valere sulle delibere CIPE 78/2011 e 63/2019 – FSC 2007 – 2013 APQ rafforzato "Ricerca e Edilizia Universitaria – Interventi dell'Università del Salento".

In merito al Complesso degli edifici Sperimentale Tabacchi, si rammenta che con Delibera 8/2020 questo Consesso ha inteso "Approvare, per quanto di competenza, il progetto preliminare e architettonico degli interventi di ristrutturazione degli edifici 1 e 3 dello Sperimentale Tabacchi, relativi ai lotti n.1, 2 e 3" e "Dare mandato al Direttore Generale di individuare le ulteriori somme di euro 2.435.000,00, per il finanziamento del lotto n. 2 di ristrutturazione dell'edificio n. 3, e di euro 946.352,00 per il finanziamento del lotto n. 3". Con delibera 183/2021 sono stati inoltre stanziati ulteriori 340.000 € per il Lotto 1.

Il Rettore dà inoltre atto che con delibera 6/2022 del Consiglio di Amministrazione del 27/01/2022 è stato approvato il Approvare il Programma di interventi adeguamento alla normativa antincendio degli edifici Unisalento DM 1275/2021 il cui Quadro Economico, pari a 886.149,00 €, è interamente finanziato dalle somme destinate dal DM 1275/2021 all'Università del Salento: con DD 44/2022 è stato nominato RUP l'ing. Domenico Camarda, funzione specialistica Impiantista di Ateneo, in servizio presso l'Area Manutenzione e Patrimonio Immobiliare; è stata inoltre completata nei termini la presentazione della domanda identificata con il codice 15162 in piattaforma Cineca il 14 febbraio 2022, giusta prot. 033607/2022.

Il Rettore dà atto che con nota 41083/2022 sono state assegnate alla RITT le risorse pari a 433.290,18 €, rivenienti dal DM 737/2021 linea c. Interventi volti al potenziamento delle infrastrutture di ricerca Progetto specifico LifeWatch una infrastruttura di ricerca distribuita, riferiti all'edificio Sperimentale 4. Nelle more delle verifiche che il RUP, ing. Giuseppe Mesiano, Responsabile Staff Progettazione Edilizia della RITT, effettuerà in merito al quadro esigenziale, restano da finanziare 513.061,82 € rispetto alla citata Delibera 8/2020 che approvava il quadro del lotto 3. Le somme trovano copertura nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro per il Potenziamento del Polo delle Facoltà Umanistiche

Il Rettore rappresenta che la Legge 25 febbraio 2022, n. 15, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, recante disposizioni urgenti in materia di termini legislativi. -GU n.49 del 28-2-2022 - Suppl. Ordinario n. 8 – all'art. 6 "Proroga di termini in materia di università e ricerca e di esami di Stato" al comma 3bis e 3 ter prevede che "3-bis. Dopo il comma 2-bis dell'articolo 4 del decreto-legge 30 dicembre 2016, n. 244, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 febbraio 2017, n. 19, e' inserito il seguente: «2-ter. Il termine di adeguamento alla normativa antincendio per gli edifici, i locali e le strutture delle università e delle istituzioni dell'alta formazione artistica, musicale e coreutica, per i quali, alla data di entrata in vigore della presente disposizione, non si sia provveduto al predetto adeguamento, e' stabilito al 31 dicembre 2024». 3-ter. All'articolo 4-bis del decreto-legge 28 giugno 2019, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 2019, n. 81, dopo il comma 3 e' aggiunto il seguente: «3-bis. Con decreto del Ministro dell'interno, di concerto con il Ministro dell'università e della ricerca, sono definite idonee misure gestionali di mitigazione del rischio, da osservare fino al completamento dei lavori di adeguamento. Con il decreto di cui al presente comma, fermo restando il termine del 31 dicembre 2024, sono altresì stabilite scadenze differenziate per il completamento dei lavori di adeguamento a fasi successive».



**Delibera n. 31/2022 del Consiglio di Amministrazione del 15/03/2022**

Con DD 99/2022 l'ing. Leda Bonfantini, in servizio presso l'Ufficio Manutenzione Polo Urbano della RITT, è stata nominata RUP per l'adeguamento antincendio della Biblioteca Interfacoltà – Studium 2000, ai fini della programmazione ex DM 14/2018. In esito, si rende necessario chiudere la pratica Edificio Studium 1-2 Pratica VVF n.28434, di cui agli atti risulta non riscontrata al Comando la nota 75541/2014. Con nota mail dell'8 marzo 2022 l'ing. Bonfantini ha fatto pervenire una valutazione parametrica dei lavori di manutenzione necessari pari complessivamente a 267.000,00 € oltre IVA ed un affidamento a progettisti esterni per la conclusione riavvio della complessa pratica presso il Comando dei VVFF di Lecce, stimato in 20.000,00 oltre IVA e cassa, il tutto per complessivi 350.000,00 €. L'intervento limitato alla sola Biblioteca Interfacoltà era già finanziato con 100000,00 €, si rende pertanto necessario finanziare l'ulteriore spesa di 250.000,00 €, fatte salve le ulteriori indicazioni future che potrebbero giungere dai VVFF.

La somma può essere finanziata per 136.630,28 a valere sulla UPB: RIT.RIT3.STUDIUM 2000 - STUDIUM 2000 - EDIFICI 5 E 6 e per 113.369,72 € dalle somme vincolate nella UPB UPB: RIT.RIT3.ALTRI INTERVENTI – ALTRI INTERVENTI pari a 383.431,83 € che possono essere liberate.

Infine, tenuto conto di quanto definito nella delibera n. 203/2018 del Consiglio di Amministrazione del 26/07/2018 “Stato Patrimonio Edilizio – Determinazioni” sempre sulle stesse somme liberate può gravare l'intervento “completamento adeguamento cabina elettrica generale di Villa Tresca” per la somma ivi indicata di 100000,00 €. Le somme residue, pari a 170.062,11 €, sono destinate agli interventi che saranno necessari a rispettare quanto previsto dalla Legge 15/2022.

Infine il Rettore dà atto delle attività in corso, relative a diversi bandi/finanziamenti che, ai sensi dell'art. 3 c. 8 e all'art. 5 c.9 del Decreto 16 gennaio 2018 , n. 14 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”, saranno oggetto di aggiornamento del Piano Triennale oggetto della presente delibera in esito alle determinazioni definitive.

Il Rettore rammenta che con Delibera n. 15/2022 del Consiglio di Amministrazione del 27/01/2022, questo Consesso ha inteso “approvare e per l'effetto autorizzare alla formalizzazione della domanda di ammissione al finanziamento secondo la modulistica e la documentazione tecnica allegata al decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 319 del 30 dicembre 2021, le proposte progettuali con cui l'Università del Salento ha manifestato l'interesse alla candidatura in qualità di soggetto proponente”; sono stati nominati i RUP per le proposte 1,5, 7 e 8 e avviate le attività finalizzate alla progettazione ai fini della presentazione delle proposte il 25 marzo p.v.

Con Delibera n. 5/2022 del Consiglio di Amministrazione del 27/01/2022, questo Consesso ha inteso, all'art., 1 avviare ogni attività finalizzata alla presentazione per il Fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche – DM 1274/2021 di un Programma di interventi edilizi, riservandosi all'art. 2 ogni determinazione circa l'eventuale cofinanziamento, tenuto conto del programma edilizio effettivamente finanziato e finanziando la spesa residua per la progettazione degli edifici Roasio, Olivetani e IBIL per complessivi 245.000,00. Sono state formalizzate le nomine dei RUP dei singoli interventi, iscritte le somme in bilancio e sono in corso le attività relative alle progettazioni; uno degli interventi è oggetto di altra deliberazione odierna in merito all'approvazione del progetto. La stessa Delibera 5/2022 ha inteso “Non cofinanziare il Progetto DomusUnisalento di rifunzionalizzazione del Parlangei per 1,750 milioni di euro e destinare l'edificio a: Residenza universitaria da candidare al bando ex Legge 338/2000 da affidare in gestione ad ADISU, oggetto di altra deliberazione odierna.



Delibera n. **31/2022** del Consiglio di Amministrazione del **15/03/2022**

Il Rettore dà atto che non sono stati finanziati interventi ulteriori e che pertanto in allegato sono riportate tutte le schede previste dal citato DM 14/2018. In relazione alla programmazione attuata dall'Ateneo, sono vuote le schede B - SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE, SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI, mentre risultano compilate le schede A - SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA, D - SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA, SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE. F - ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

In considerazione di quanto sopra esposto, il programma triennale 2021-2023 diviene quello rappresentato nelle schede allegate, di cui al citato DM 14/2018; in particolare è costituito dalle schede A, D, E, F allegate alla presente delibera.

### II CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

UDITA la relazione illustrativa del Rettore;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici e il "D.M. 16 gennaio 2018, n. 14 - Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";

VISTE le proprie deliberazioni n. 73/2021, 183/2021, 8/2020, 6/2022

TENUTO CONTO della nota prot. 41083/2022 e della Legge 25 febbraio 2022, n. 15, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 dicembre 2021, n. 228, recante disposizioni urgenti in materia di termini legislativi. -GU n.49 del 28-2-2022 - Suppl. Ordinario n. 8 – all'art. 6 "Proroga di termini in materia di universita' e ricerca e di esami di Stato" al comma 3bis e 3 ter;

VISTE le schede allegate, redatte ai sensi del Decreto Ministero delle infrastrutture e dei trasporti "D.M. 16 gennaio 2018, n. 14 - Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali" ed in particolare le schede A, D, E, F;

VISTI il vigente Statuto ed il RAFC;

### DELIBERA

Art Adottare il Programma Triennale per i lavori pubblici 2022-2024 riportato nella Scheda D dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14.

Art.2 Adottare il relativo Elenco annuale per i lavori pubblici 2022 riportato nella Scheda E. – dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14.

Art.3 Adottare la scheda A - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14.

Art.4 Adottare la scheda F - elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale E non riproposti e non avviati dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14.

Art.5 Finanziare per il completamento della ristrutturazione dell'edificio Sperimentale 4 per 513.061,82 € a valere sulle somme dell'Accordo di Programma Quadro per il



**Delibera n. 31/2022 del Consiglio di Amministrazione del 15/03/2022**

Potenziamento del Polo delle Facoltà Umanistiche.

- Art.6 Finanziare l'ulteriore spesa di 250.000,00 € necessaria per l'adeguamento antincendio della biblioteca interfacoltà con per 136.630,28 a valere a valere sulle somme dell'Accordo di Programma Quadro per il Potenziamento del Polo delle Facoltà Umanistiche e per 113.369,72 € dalle somme vincolate nella UPB UPB: RIT.RIT3.ALTRI INTERVENTI – ALTRI INTERVENTI pari a 383.431,83 € che possono essere liberate
- Art.7 Finanziare il completamento adeguamento cabina elettrica generale di Villa Tresca per 100000,00 € a valere somme vincolate nella UPB UPB: RIT.RIT3.ALTRI INTERVENTI – ALTRI INTERVENTI pari a 383.431,83 € che possono essere liberate
- Art.8 Destinare le somme residue, pari a 170.062,11 €, agli interventi che saranno necessari a rispettare quanto previsto dalla Legge 15/2022.