

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università del Salento - Ripartizione Tecnica e Tecnologica

SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,864,163.65	2,016,645.09	1,268,322.54	5,149,131.28
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	200,000.00	113,369.72	340,000.00	653,369.72
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	2,064,163.65	2,130,014.81	1,608,322.54	5,802,501.00

Il referente del programma

Gabriella Gianfrate

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università del Salento - Ripartizione Tecnica e Tecnologica

SCHEMA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma
Gabiella Gianfrate

Notes:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università del Salento - Ripartizione Tecnica e Tecnologica

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L8000887075220200002	20_02	F8903000010001	2022	MESIANO GIUSEPPE ANTONINO	SI	No	016	075	035	ITF45	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale degli edifici n. 1 del complesso denominato ex Sperimentale Tabacchi LOTTO 1 - edificio 1 per euro 3.520.000,00	1	620.000,00	1.600.000,00	1.300.000,00	0,00	3.520.000,00	0,00		0,00			
L8000887075220200003	20_03		2022	Bonfantini Leda	No	No	016	075	035		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	BIBLIOTECA INTERFACOLTA ADEGUAMENTO IMPIANTO	1	236.630,28	113.369,72	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00			
L8000887075220200001			2022	Gabriella Gianfrate	No	No	016	075	035	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	03.16 - Distribuzione di energia	completamento adeguamento cabina elettrica generale di Villa Tresca	1	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00			
L8000887075220200002		F34E22000000001	2022	Camarda Domenico	No	No	016	075	048		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Programma di interventi adeguamento alla normativa antisismica degli edifici Unisalento DM 1275/2021 - Esiti	1	886.149,00	0,00	0,00	0,00	886.149,00	0,00		0,00			
L8000887075220200003		F8121000140001	2022	Mesiano Giuseppe			016	075	035	ITF45	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Completamento RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO 4 DELLO SPERIMENTALE TABACCHI	1	108.322,56	216.645,09	108.322,54	0,00	433.290,18	0,00		0,00			
L8000887075220200004		F88E18000430002	2022				016	075	035	ITF45			Completamento RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO 4 DELLO SPERIMENTALE TABACCHI		113.061,82	200.000,00	200.000,00	0,00	513.061,82	0,00		0,00			
															2.064.163,65	2.130.014,81	1.608.322,54	0,00	5.802.501,00	0,00		0,00			

Note:
 (1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base al proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 (4) Ripartire nome e cognome del responsabile del procedimento
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12.
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità.
 (10) Ripartire il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 (11) Ripartire l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale.
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Gabriella Gianfrate

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanzia di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università del Salento - Ripartizione Tecnica e Tecnologica

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L8000887075220200002	F89I03000010001	manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale degli edifici nn. 1 del complesso denominato ex Sperimentale Tabacchi LOTTO 1 - edificio 1 per euro 3.520.000,00	MESIANO GIUSEPPE ANTONINO	620.000,00	3.520.000,00	VAB	1	Si	Si	2			
L8000887075220200003		BIBLIOTECA INTERFACOLTA ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO	Bonfantini Leda	236,630,28	350,000,00	ADN	1	No	No	1			
L8000887075220200001		completamento adeguamento cabina elettrica generale di Villa Tresca	Gabriella Gianfrate	100,000,00	100,000,00	ADN	1			1			
L8000887075220200002	F34E22000000001	Programma di interventi adeguamento alla normativa antincendio degli edifici Unisalento DM 1275/2021 - Fiorini	Camarda Domenico	886,149,00	886,149,00	ADN	1			3			
L8000887075220200003	F81I21000140001	DM 737/2021 RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO 4 DELLO SPERIMENTALE TABACCHI	Mesiano Giuseppe	108,322,55	433,290,16	VAB	1						
L8000887075220200004	F88E18000430002	completamento RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO 4 DELLO SPERIMENTALE TABACCHI		113,061,82	513,061,82								

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Gabriella Gianfrate

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Università del Salento - Ripartizione Tecnica e Tecnologica

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L80008870752202000020		Decreto Ministeriale n.1121 del 5.12.2019 del MIUR Fondo investimenti edilizia universitaria 2019-2033- Approvazione del Programma di intervento denominato DOMUS UNISALENTO e del progetto preliminare di ristrutturazione, di efficientamento energetico e di adeguamento sismico di una porzione delledificio Parlangeli per la realizzazione di aule universitarie per le esigenze dell'Ateneo	3,461,000.00	2	Definanziamento intervento delibera cda 5/2022
L80008870752202000006		RETE FOGNARIA PER ESCLUSIONE VECCHI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DI ECOTEKNE (N° 2 IMPIANTI)	150,000.00	2	Ricompreso nell'intervento Villa Tresca a valere sulla Delibera CIPE 63/2019

Il referente del programma

Gabriella Gianfrate

Note

(1) breve descrizione dei motivi