



Delibera n. **114/2022** del Consiglio di Amministrazione del **28/06/2022**

**OGGETTO: Programmazione triennale dei lavori pubblici - art. 21 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) – triennio 2022-2024- ed elenco annuale – anno 2022 – Aggiornamento e approvazione definitiva**

N. o.d.g.: <b>05/04</b>	Rep. n. <b>114/2022</b>	Prot. n. <b>106102</b>	UOR: <b>RIPARTIZIONE TECNICA E TECNOLOGICA</b>
-------------------------	-------------------------	------------------------	------------------------------------------------

Nominativo	F	C	A	As	Nominativo	F	C	A	As
Prof. Fabio Pollice	X				Dott. Francesco Miscioscia	X			
Prof. Paolo Bernardini	X				Sig.ra Monica Bettassa	X			
Prof.ssa Donatella Porrini	X				Sig. Giorgio Fuso	X			
Prof. Nicola Grasso	X				Sig. Gioele Giovanni Levantaci	X			
Dott. Carmine Luciano Barbetta				X	Dott. Donato De Benedetto	==	==	==	

**Legenda:** (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Collegio dei Revisori			
Nominativo	P	As	
Dott. Luigi Di Marco – Presidente	X		
Dott. Giovanni Desantis – Componente		X	
Dott. Michele Sciscioli – Componente	X		
Dott. Antonio Di Leo – Supplente		X	
Dott.ssa Angela Cagnazzo – Supplente		X	

**Legenda:** (P - Presente) - (As - Assente)

Il Rettore introduce l'argomento preliminarmente rammentando che con propria delibera n. 31/2022 del Consiglio di Amministrazione del 15/03/2022 che ha adottato il Programma Triennale per i lavori pubblici 2022-2024 e il relativo Elenco annuale per i lavori pubblici 2022. Gli atti e le schede allegate sono pubblicati nella sezione Amministrazione Trasparente del portale di Ateneo al link <https://trasparenza.unisalento.it/atti-di-programmazione-delle-opere-pubbliche>.

Il Piano triennale, l'Elenco Annuale e relativo aggiornamento sono disciplinati dall'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – Codice dei Contratti Pubblici – e sono stati redatti in conformità al Decreto 16 gennaio 2018 , n. 14 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”. A seguito dell'approvazione, il Programma è stato pubblicato a cura della RITT secondo normativa vigente (art 21 c 7 del D.L.gs 50/2016 e art. 5 del DM 14/2018).

In particolare, il Rettore dà atto delle attività in corso, relative alla candidatura degli interventi a valere sul DM 1274/2021 che, ai sensi dell'art. 3 c. 8 e all'art. 5 c.9 del Decreto 16 gennaio 2018 , n. 14 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti “Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali”, saranno oggetto di aggiornamento del Piano Triennale oggetto della presente delibera in esito alle determinazioni definitive. La candidatura avviene attraverso piattaforma informatica ai sensi della nota operativa ministeriale acquisita al prot. 49597/2022 Attuazione art. 1, comma 1, del DM 10 dicembre 2021, n. 1274: Fondo per l'edilizia universitaria 2021 - 2035: modalità e indicazioni operative per la presentazione e valutazione dei programmi e delle richieste di finanziamento.



Delibera n. **114/2022** del Consiglio di Amministrazione del **28/06/2022**

Con propria Deliberazione 5/2022 il Consiglio di Amministrazione ha definito il seguente elenco di interventi da candidare al DM 1274/2021:

*“per la linea a): Ecotekne lotto 3 di cui alla delibera 183/2021 (programma da presentare entro 60 gg) (All.1);*

*-per la linea a): Fiorini lotto 3 delibera 183/2021, al netto della quota finanziata a valere sul DM 1275/2021 oggetto di altra deliberazione odierna (programma da presentare entro 60 gg) (All.2);*

*-per la linea d) ristrutturazione Palazzetto dello Sport Stasi (programma da presentare entro 120 gg) (All.3);*

*-per la linea e) Rettorato (programma da presentare entro 120 gg) (All.4);*

*-per la linea e) Ristrutturazione Edificio Olivetani (programma da presentare entro 120 gg) (All.5);*

*-per la linea e) Ristrutturazione Edificio IBIL (programma da presentare entro 120 gg) (All.6).*

*e) realizzazione di un Edificio da destinare a sede del Corso di laurea in Medicina e Chirurgia all'interno della sede ospedaliera “Vito Fazzi” fino a concorrenza delle risorse disponibili”.*

Con propria Deliberazione 60/2022 il Consiglio di Amministrazione ha inoltre inteso:

*Art.1 Di cofinanziare i progetti edilizi da candidare al bando di cui al DM 1274/2021 attivando un mutuo chirografario trentennale.*

*Art.2 Escludere dalla candidatura l'edificio Olivetani invitando la Direzione Generale a individuare altro bando cui candidare il progetto.*

*Art.3 Auspicare che il Ministero della Cultura, la Regione Puglia, il Comune di Lecce o altri Enti, possano cofinanziare le iniziative edilizie per tener conto dei benefici e delle ricadute sociali degli investimenti.*

La citata nota operativa prevede che “Gli interventi relativi a tutti gli immobili dovranno essere, comunque, compresi nella programmazione dei lavori 2022-2024”, ovviamente nelle more dell'esito positivo della richiesta di cofinanziamento”, pertanto con DR 399/2022, entro la scadenza del venerdì 13 maggio 2022, per i programmi di cui all'art. 2, comma 1, lett. a), è stato approvato “ il programma unitario di interventi candidati al DM 1274/2021, “Edilizia Unisalento 2021”, ispirato ai principi del miglioramento del patrimonio edilizio esistente, in un'ottica di vivibilità e sostenibilità per la comunità accademica e dell'integrazione dell'offerta sanitaria al territorio attraverso la sede di Medicina, collocata nel perimetro del Vito Fazzi, giusta rettorale prot. n. 59781 del 7/4/2022, in considerazione della natura strategica degli interventi proposti, con riferimento al completamento della riqualificazione anche della Città di Lecce e dell'Università del Salento come Polo della Puglia Universitaria, tenuto conto dell'avvio del Corso di laurea in Medicina e Chirurgia e costituito dai seguenti interventi:

per la linea a): Ecotekne lotto 3 di cui alla delibera 183/2021;

per la linea a): Fiorini lotto 3 delibera 183/2021, al netto della quota finanziata a valere sul DM 1275/2021;

per la linea d) Ristrutturazione Palazzetto dello Sport Stasi;

per la linea e) Rettorato;

per la linea e) Ristrutturazione Edificio IBIL.

per la linea e) Realizzazione di un Edificio da destinare a sede del Corso di laurea in Medicina e Chirurgia all'interno della sede ospedaliera “Vito Fazzi”

Il DR 399/2022 ha anche provveduto ad “Aggiornare e approvare definitivamente il Programma Triennale per i lavori pubblici 2022-2024”.



Delibera n. **114/2022** del Consiglio di Amministrazione del **28/06/2022**

Con propria Deliberazione 88/2022, il Consiglio di Amministrazione, ha inteso “approvare la proposta di integrare l’elenco delle iniziative da candidare al bando di cui al DM 1274/2021 con il progetto di ammodernamento e omologazione del campo di calcio presso Ecotekne per un importo massimo di € 1.250.000,00 e che la spesa per il cofinanziamento pari a € 500.000,00 sarà assicurata mediante ricorso ad un mutuo chirografario di durata trentennale, come già deliberato per le restanti iniziative”; con DD 362/2022 è stato nominato RUP dell’intervento di che trattasi l’arch. Roberto Cirillo, in servizio presso lo Staff di Progettazione Edilizia della RITT:

Il Rettore rappresenta che per l’effetto il programma unitario di interventi candidati al DM 1274/2021, “Edilizia Unisalento 2021”, ispirato ai principi del miglioramento del patrimonio edilizio esistente, in un’ottica di vivibilità e sostenibilità per la comunità accademica e dell’integrazione dell’offerta sanitaria al territorio attraverso la sede di Medicina, collocata nel perimetro del Vito Fazzi, giusta rettorale prot. n. 59781 del 7/4/2022, in considerazione della natura strategica degli interventi proposti, con riferimento al completamento della riqualificazione anche della Città di Lecce e dell’Università del Salento come Polo della Puglia Universitaria, tenuto conto dell’avvio del Corso di laurea in Medicina e Chirurgia è costituito dai seguenti interventi:

per la linea a): Ecotekne lotto 3 di cui alla delibera 183/2021;

per la linea a): Fiorini lotto 3 delibera 183/2021, al netto della quota finanziata a valere sul DM 1275/2021;

per la linea d) Ristrutturazione Palazzetto dello Sport Stasi;

per la linea d) ammodernamento e omologazione del campo di calcio presso Ecotekne;

per la linea e) Rettorato;

per la linea e) Ristrutturazione Edificio IBIL.

per la linea e) Realizzazione di un Edificio da destinare a sede del Corso di laurea in Medicina e Chirurgia all’interno della sede ospedaliera “Vito Fazzi”.

Tenuto conto che, come già dato atto nella citata delibera 88/2022, sono state inviate nei termini le due candidature sulla linea a), gli interventi a valere sul DM 1274/2021 hanno il seguente valore complessivo

#### Elenco interventi DM 1274/2021 UniSalento

Intervento	RUP	Spesa complessiva intervento	Fonte finanziamento	Linea (art. 1 lettera)
Fiorini	Camarda	1.835.600,00 €	DM 1274	a)
Ecotekne	D’Amato	2.400.000,00	DM 1274	a)
Roasio	Mesiano	4.500.000,00	DM 1274	e)
Palazzetto Stasi	Mesiano	1.850.000,00	DM 1274	d)
IBIL	Elia	1.250.000,00 €	DM 1274	e)
Medicina	Mesiano	10.000.000,00 €	DM 1274	e)
Campo Ecotekne	Cirillo	1.250.000,00 €	DM 1274	d)
		<b>23.085.600,00 €</b>		

#### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

UDITA la relazione illustrativa del Rettore;

VISTO il DM 1274/2022 che, in attuazione della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ha reso



Delibera n. **114/2022** del Consiglio di Amministrazione del **28/06/2022**

disponibili, per le Università statali, le seguenti risorse sul fondo per l'edilizia universitaria e per le grandi attrezzature scientifiche di cui all'art. 5, comma 1, lett. b), della legge 24 dicembre 1993, n. 537:

- 1) € 1.130.000.000, quale stanziamento pluriennale per il periodo 2021-2035 del fondo per l'edilizia e le infrastrutture di ricerca di cui all'art. 1, comma 549, della medesima legge n. 178/2020 in base alla quota destinata alle Università dal D.M. n. 646 del 31 maggio 2021. Tali risorse sono integrate per un ulteriore importo complessivamente pari a € 282.173.760 relative alla quota residua del fondo investimenti 2020-2034 di cui alla legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) per un totale di € 1.412.173.760.

VISTI le delibere n. 5/2022, 60/2022 e 88/2022 del Consiglio di Amministrazione e il DR 399/2022;

TENUTO CONTO di quanto indicato all'art. 1, comma 7 del DM 1274/2021 per il riparto delle risorse pluriennali destinate all'edilizia universitaria ai sensi del quale "Le Università cofinanziano i programmi d'intervento di che trattasi con risorse a carico del proprio bilancio o di altri enti pubblici e privati deliberate successivamente alla data del decreto";

CONSIDERATO che nella nota operativa ministeriale ns. prot. 49597/2022 Attuazione art. 1, comma 1, del DM 10 dicembre 2021, n. 1274: Fondo per l'edilizia universitaria 2021 - 2035: modalità e indicazioni operative per la presentazione e valutazione dei programmi e delle richieste di finanziamento si dichiara "Gli interventi relativi a tutti gli immobili dovranno essere, comunque, compresi nella programmazione dei lavori 2022-2024", ovviamente nelle more dell'esito positivo della richiesta di cofinanziamento

VISTE le schede allegate, redatte ai sensi del Decreto Ministero delle infrastrutture e dei trasporti "D.M. 16 gennaio 2018, n. 14 - Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali" ed in particolare le schede A, D, E, F;

VISTI il vigente Statuto ed il RAFC;

### DELIBERA

Art 1 Approvare il programma unitario di interventi candidati al DM 1274/2021, "Edilizia Unisalento 2021", ispirato ai principi del miglioramento del patrimonio edilizio esistente, in un'ottica di vivibilità e sostenibilità per la comunità accademica e dell'integrazione dell'offerta sanitaria al territorio attraverso la sede di Medicina, collocata nel perimetro del Vito Fazzi, giusta rettorale prot. n. 59781 del 7/4/2022, in considerazione della natura strategica degli interventi proposti, con riferimento al completamento della riqualificazione anche della Città di Lecce e dell'Università del Salento come Polo della Puglia Universitaria, tenuto conto dell'avvio del Corso di laurea in Medicina e Chirurgia e costituito dai seguenti interventi:

per la linea a): Ecotekne lotto 3 di cui alla delibera 183/2021;

per la linea a): Fiorini lotto 3 delibera 183/2021, al netto della quota finanziata a valere sul DM 1275/2021;

per la linea d) Ristrutturazione Palazzetto dello Sport Stasi;

per la linea d) ammodernamento e omologazione del campo di calcio presso Ecotekne;

per la linea e) Rettorato;



Delibera n. **114/2022** del Consiglio di Amministrazione del **28/06/2022**  
per la linea e) Ristrutturazione Edificio IBIL.

per la linea e) Realizzazione di un Edificio da destinare a sede del Corso di laurea in  
Medicina e Chirurgia all'interno della sede ospedaliera "Vito Fazzi".

- Art. 2 Aggiornare e approvare definitivamente, subordinatamente all'esito del finanziamento del DM 1274/2021, il Programma Triennale per i lavori pubblici 2022-2024 riportato nella Scheda D dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14;
- Art. 3 Aggiornare e approvare definitivamente, subordinatamente all'esito del finanziamento del DM 1274/2021, il relativo Elenco annuale per i lavori pubblici 2022 riportato nella Scheda E. – dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14.
- Art. 4 Aggiornare e approvare definitivamente, subordinatamente all'esito del finanziamento del DM 1274/2021, la scheda A - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14
- Art. 5 Aggiornare e approvare definitivamente, subordinatamente all'esito del finanziamento del DM 1274/2021, la scheda F - elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale E non riproposti e non avviati dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14.
- Art. 6 Confermare che la spesa per il cofinanziamento sarà assicurata mediante ricorso ad un mutuo chirografario di durata trentennale, subordinatamente all'esito del finanziamento del DM 1274/2021.

Il presente dispositivo è approvato seduta stante ed è immediatamente esecutivo.