



**UNIVERSITÀ  
DEL SALENTO**

**RIPARTIZIONE TECNICA E  
TECNOLOGICA**

Edificio "Valli" -  
Viale Gallipoli  
Lecce

**Oggetto: Programmazione triennale dei lavori pubblici - art. 21 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) – triennio 2022-2024- ed elenco annuale – anno 2022 – Aggiornamento e approvazione definitiva**

**IL RETTORE**

- VISTO** lo Statuto dell'Università emanato con Decreto Rettoriale n. 597 del 7 novembre 2017, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 275 del 24 novembre 2017 ed entrato in vigore in data 8 dicembre 2017, in particolare all'art. 43 c1 lettera f;
- VISTI** Il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e il DM 16 gennaio 2018 , n. 14 . Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali.;
- VISTA** la delibera n. 31/2022 del Consiglio di Amministrazione del 15/03/2022 che ha adottato il Programma Triennale per i lavori pubblici 2022-2024 e il relativo Elenco annuale per i lavori pubblici 2022;
- CONSIDERATO** che con propria Deliberazione 5/2022 il Consiglio di Amministrazione ha definito il seguente elenco di interventi da candidare al DM 1274/2021 secondo il seguente elenco
- “per la linea a): Ecotekne lotto 3 di cui alla delibera 183/2021 (programma da presentare entro 60 gg) (All.1);
  - per la linea a): Fiorini lotto 3 delibera 183/2021, al netto della quota finanziata a valere sul DM 1275/2021 oggetto di altra deliberazione odierna (programma da presentare entro 60 gg) (All.2);
  - per la linea d) ristrutturazione Palazzetto dello Sport Stasi (programma da presentare entro 120 gg) (All.3);
  - per la linea e) Rettorato (programma da presentare entro 120 gg) (All.4);
  - per la linea e) Ristrutturazione Edificio Olivetani (programma da presentare entro 120 gg) (All.5);
  - per la linea e) Ristrutturazione Edificio IBIL (programma da presentare entro 120 gg) (All.6).
- e) realizzazione di un Edificio da destinare a sede del Corso di laurea in Medicina e Chirurgia all'interno della sede ospedaliera “Vito Fazzi” fino a concorrenza delle risorse disponibili”
- CONSIDERATO** che con propria Deliberazione 60/2022 il Consiglio di Amministrazione ha inoltre inteso “cofinanziare i progetti edilizi da candidare al bando di cui al DM 1274/2021 attivando un mutuo chirografario trentennale. Escludere dalla candidatura l'edificio Olivetani..”;



**CONSIDERATO** che, per l'effetto, il programma unitario di interventi di cui al DM 1274/2021, denominato Edilizia Unisalento 2021, è costituito dai seguenti interventi:

per la linea a): Ecotekne lotto 3 di cui alla delibera 183/2021;

per la linea a): Fiorini lotto 3 delibera 183/2021, al netto della quota finanziata a valere sul DM 1275/2021;

per la linea d) Ristrutturazione Palazzetto dello Sport Stasi;

per la linea e) Rettorato;

per la linea e) Ristrutturazione Edificio IBIL.

per la linea e) Realizzazione di un Edificio da destinare a sede del Corso di laurea in Medicina e Chirurgia all'interno della sede ospedaliera "Vito Fazzi";

**RITENUTO  
NECESSARIO** Al fine della corretta presentazione della candidatura, denominare il programma unitario di interventi candidati al DM 1274/2021, "Edilizia Unisalento 2021", ispirato ai principi del miglioramento del patrimonio edilizio esistente, in un'ottica di vivibilità e sostenibilità per la comunità accademica e dell'integrazione dell'offerta sanitaria al territorio attraverso la sede di Medicina, collocata nel perimetro del Vito Fazzi, giusta rettorale prot. n. 59781 del 7/4/2022, in considerazione della natura strategica degli interventi proposti, con riferimento al completamento della riqualificazione anche della Città di Lecce e dell'Università del Salento come Polo della Puglia Universitaria, tenuto conto dell'avvio del Corso di laurea in Medicina e Chirurgia;

**CONSIDERATO** che nella nota operativa ministeriale ns. prot. 49597/2022 Attuazione art. 1, comma 1, del DM 10 dicembre 2021, n. 1274: Fondo per l'edilizia universitaria 2021 - 2035: modalità e indicazioni operative per la presentazione e valutazione dei programmi e delle richieste di finanziamento si dichiara " In attuazione di quanto previsto all'articolo 2, comma 2, del D.M. n. 1274/2021, in allegato alla presente nota, sono definite le indicazioni operative per la presentazione da parte delle Università dei programmi d'intervento e delle relative richieste di finanziamento in relazione a programmi unitari d'intervento, così come individuati dal Decreto stesso. Codesti Atenei potranno presentare i propri programmi unicamente in modalità telematica, mediante il modello che sarà disponibile nell'apposita procedura (edilizia universitaria 2021-2035) a partire da lunedì 14 marzo p.v. La chiusura del modello, che ha valore di trasmissione formale, dovrà avvenire, a pena di esclusione, entro e non oltre:



- a) venerdì 13 maggio 2022, per i programmi di cui all'art. 2, comma 1, lett. a);
- b) martedì 12 luglio 2022, per i programmi di cui all'art. 2, comma 1, lett. b); c); d); e). ;

**CONSIDERATO** che nella nota operativa ministeriale ns. prot. 49597/2022 Attuazione art. 1, comma 1, del DM 10 dicembre 2021, n. 1274: Fondo per l'edilizia universitaria 2021 - 2035: modalità e indicazioni operative per la presentazione e valutazione dei programmi e delle richieste di finanziamento si dichiara "Gli interventi relativi a tutti gli immobili dovranno essere, comunque, compresi nella programmazione dei lavori 2022-2024", ovviamente nelle more dell'esito positivo della richiesta di cofinanziamento;

**RITENUTO** necessario, non essendoci prima del 13 maggio sedute del Consiglio di Amministrazione, procedere ad aggiornare e approvare le Schede allegate, che costituiscono il Programma Triennale per i lavori pubblici 2022-2024, atto di programmazione richiesto;

### **DECRETA**

Art 1 Approvare il programma unitario di interventi candidati al DM 1274/2021, "Edilizia Unisalento 2021" ", ispirato ai principi del miglioramento del patrimonio edilizio esistente, in un'ottica di vivibilità e sostenibilità per la comunità accademica e dell'integrazione dell'offerta sanitaria al territorio attraverso la sede di Medicina, collocata nel perimetro del Vito Fazzi, giusta rettorale prot. n. 59781 del 7/4/2022, in considerazione della natura strategica degli interventi proposti, con riferimento al completamento della riqualificazione anche della Città di Lecce e dell'Università del Salento come Polo della Puglia Universitaria, tenuto conto dell'avvio del Corso di laurea in Medicina e Chirurgia e costituito dai seguenti interventi:

per la linea a): Ecotekne lotto 3 di cui alla delibera 183/2021;

per la linea a): Fiorini lotto 3 delibera 183/2021, al netto della quota finanziata a valere sul DM 1275/2021;

per la linea d) Ristrutturazione Palazzetto dello Sport Stasi;

per la linea e) Rettorato;

per la linea e) Ristrutturazione Edificio IBIL.

per la linea e) Realizzazione di un Edificio da destinare a sede del Corso di laurea in Medicina e Chirurgia all'interno della sede ospedaliera "Vito Fazzi";

Art. 2 Aggiornare e approvare definitivamente il Programma Triennale per i lavori pubblici 2022-2024 riportato nella Scheda D dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14.



**UNIVERSITÀ  
DEL SALENTO**

**RIPARTIZIONE TECNICA E  
TECNOLOGICA**

Edificio "Valli" -  
Viale Gallipoli  
Lecce

Art.3 Aggiornare e approvare definitivamente il relativo Elenco annuale per i lavori pubblici 2022 riportato nella Scheda E. – dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14.

Art.4 Aggiornare e approvare definitivamente la scheda A - Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14.

Art.5 Aggiornare e approvare definitivamente la scheda F - elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale E non riproposti e non avviati dell'allegato schede (All. 1), giusta DM 16 gennaio 2018, n. 14.

**IL RETTORE**  
(Prof. Fabio Pollice)

Alla Ratifica  
Alla Raccolta  
AI RUP  
Alla Dirigente RITT