

# UNIVERSITÀ DEL SALENTO

**TAB 1 - IMMOBILI IN PROPRIETA' ACCATASTATI**

Nr	Denominazione del bene	Ubicazione	Comune	Indirizzo	Numero civico	Foglio	Particella mappale/numeratore	Subalterno	Cat	cl	Rendita	Rendita + 5%	Coefficiente rivalutazione	Valore catastale	Pagine allegato visure	Valore di costruzione	Note variazioni anni precedenti	Note
1	Centro sperimentale di acquacoltura in Acquatina di Frigole - Uffici	Polo urbano	Lecce (LE)	strada prov.le 132 Lecce-Frigole Km 13	snc	83	624	1	B/5	2	3.440,85	3.612,89	140,00	505.804,60	11			
2	Centro sperimentale di acquacoltura in Acquatina di Frigole - Laboratori	Polo urbano	Lecce (LE)	strada prov.le 132 Lecce-Frigole Km 13	snc	83	624	2	B/5	2	5.187,31	5.446,68	140,00	762.535,20	11			
3	Distretto tecnologico comparto 63 - Palazzina A	Polo extraurbano	Lecce (LE)	strada prov.le Lecce-Amesano	snc	246	538	1	B/5	2	3.561,08	3.739,13	140,00	523.478,20	12			
4	Distretto tecnologico comparto 63 - Palazzina B	Polo extraurbano	Lecce (LE)	strada prov.le Lecce-Amesano	snc	246	538	2	B/5	2	3.561,08	3.739,13	140,00	523.478,20	12			
5	Distretto tecnologico comparto 63 - Palazzina C	Polo extraurbano	Lecce (LE)	strada prov.le Lecce-Amesano	snc	246	538	3	B/5	2	3.561,08	3.739,13	140,00	523.478,20	39			
6	Campo sportivo polivalente - Impianto Hockey su prato	Polo extraurbano	Lecce (LE)	strada prov.le n. 6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	458		D/6		728,00	764,40	65,00	49.686,00	18			Costituisce porzione di unico immobile con il n. 7 Concesso in comodato d'uso al CUS
7	Campo sportivo polivalente - Impianto Hockey su prato	Polo extraurbano	Monteroni di Lecce (LE)	Strada prov.le 6 Monteroni-Lecce	snc	2	768	1	D/6		7.138,00	7.494,90	65,00	487.168,50	33			Costituisce porzione di unico immobile con il n. 6 Concesso in comodato d'uso al CUS
8	Edificio A - Complesso Ecotekne	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	578		B/5	2	37.480,00	39.354,00	140,00	5.509.560,00	37			
9	Edificio B - Complesso Ecotekne	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	1	B/5	2	19.832,00	20.823,60	140,00	2.915.304,00	41			
10	Edificio C - Complesso Ecotekne	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	2	B/5	2	17.501,74	18.376,83	140,00	2.572.756,20	41			
11	Edificio D - Complesso Ecotekne	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	3	B/5	2	9.737,51	10.224,39	140,00	1.431.414,60	41			
12	Edificio E - Plesso d - Aule	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	4	B/5	2	26.745,93	28.083,23	140,00	3.931.652,20	41			
13	Edificio E - Plesso c - Cubotto - piano terra	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	5	B/5	2	946,98	994,33	140,00	139.206,20	41			
14	Edificio F - Plesso j - Cubotto - Bar	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	6	B/5	2	2.260,85	2.373,89	140,00	332.344,60	41			
15	Edificio F - Plesso i - Aule	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	7	B/5	2	13.426,26	14.097,57	140,00	1.973.659,80	41			
16	Edificio F - Plesso h - Aule	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	8	B/5	2	13.426,26	14.097,57	140,00	1.973.659,80	41			
17	Edificio F - Plesso g - Cubotto	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	9	B/5	2	2.260,85	2.373,89	140,00	332.344,60	41			
18	Edificio E - Plesso f - Cubotto	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	10	B/5	2	2.307,95	2.423,35	140,00	339.269,00	41			
19	Edificio E - Plesso e - Aule	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	11	B/5	2	26.745,93	28.083,23	140,00	3.931.652,20	41			
20	Edificio E - Plesso c - Cubotto piano 1°	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	12	B/5	2	757,33	795,20	140,00	111.328,00	42			
21	Edificio M	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	13	B/5	2	19.903,89	20.899,08	140,00	2.925.871,20	42			

# UNIVERSITÀ DEL SALENTO

**TAB 1 - IMMOBILI IN PROPRIETA' ACCATASTATI**

Nr	Denominazione del bene	Ubicazione	Comune	Indirizzo	Numero civico	Foglio	Particella mappale/numeratore	Subalterno	Cat	cl	Rendita	Rendita + 5%	Coefficiente rivalutazione	Valore catastale	Pagine allegato visure	Valore di costruzione	Note variazioni anni precedenti	Note
22	Edificio AB - CMCC	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	14	B/5	2	2.222,42	2.333,54	140,00	326.695,60	42			
23	Edificio Dhitech	Polo extraurbano	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	591	1	B/5	2	20.740,55	21.777,58	140,00	3.048.861,20	15			
24	Edificio K Museo dell'Ambiente	Polo extraurbano - Ecotekne	Monteroni di Lecce (LE)	Strada prov.le 6 Monteroni-Lecce	snc	2	101		B/5	U	10.084,24	10.588,45	140,00	1.482.383,00	36			
25	Corpo Y - "Angelo Rizzo"	Polo extraurbano	Monteroni di Lecce (LE)	Strada prov.le 6 Monteroni-Lecce	snc	2	766	4	B/5	U	32.803,60	34.443,78	140,00	4.822.129,20	32			
26	Edificio "La Stecca"	Polo extraurbano	Monteroni di Lecce (LE)	Strada prov.le 6 Monteroni-Lecce	6	2	774		B/5	U	66.344,70	69.661,94	140,00	9.752.671,60	31			
27	Edificio G - Centro Congressi	Polo extraurbano - Ecotekne	Monteroni di Lecce (LE)	Strada prov.le 6 Monteroni-Lecce	6	2	810		B/5	U	14.066,74	14.770,08	140,00	2.067.811,20	32			
28	Edificio H - Mensa	Polo extraurbano - Ecotekne	Monteroni di Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	6	2	815		B/5	U	10.142,81	10.649,95	140,00	1.490.993,00	34			
29	Edifici I e J - Foresterie	Polo extraurbano - Ecotekne	Monteroni di Lecce (LE)	Strada prov.le 6 Monteroni-Lecce	135	2	833	1	B/5	U	3.227,65	3.389,03	140,00	474.464,20	26			
30	Edificio IBIL (Incubatore di Impresa)	Polo extraurbano	Monteroni di Lecce (LE)	Strada prov.le 6 Monteroni-Lecce	135	2	835	1	B/5	U	23.568,57	24.747,00	140,00	3.464.580,00	27			
31	Corpo O	Polo extraurbano	Monteroni di Lecce (LE)	Strada prov.le 6 Monteroni-Lecce	6	2	903	1	B/5	U	17.294,39	18.159,11	140,00	2.542.275,40	34			
32	Depuratore	Polo extraurbano - Ecotekne	Lecce (LE)	strada prov.le n.6 Lecce - Monteroni di Lecce	135	246	595	15	B/5	2	321,03	337,08	140,00	47.191,20	42			
33	Condominio Kenzia - Foresterie - sub 18	Polo urbano	Lecce (LE)	via Luigi Pappacoda	12	211	1516	18	A/3	5	499,67	524,65	160,00	83.944,00	19			
34	Condominio Kenzia - Foresterie - sub 45	Polo urbano	Lecce (LE)	via Luigi Pappacoda	12	211	1516	45	A/10	2	4.803,05	5.043,20	80,00	403.456,00	19			
35	Complesso Studium 2000 - Edificio 3 (Palladiano)	Polo urbano	Lecce (LE)	Via di Valesio	snc	212	63		B/1	3	12.378,82	12.997,76	140,00	1.819.686,40	43			
36	Edificio Parlangei	Polo urbano	Lecce (LE)	Via degli Stampacchia	45	212	717	3	B/5	2	27.039,69	28.391,67	140,00	3.974.833,80	20			
37	ex Istituto del Buon Pastore	Polo urbano	Lecce (LE)	Via Taranto	35	259	2618 2895	1	B/1	3	19.594,53	20.574,26	140,00	2.880.396,40	58			Intestazione catastale "Casa di Roma delle suore di Nostro Signore della Carità del Buon Pastore". Intestazione in corso di rettifica.
38	ex Istituto del Buon Pastore - Alloggio	Polo urbano	Lecce (LE)	via Taranto	35	259	2895,00	2	A/5	A/5	130,15	136,66	160,00	21.865,60	43			Intestazione catastale "Casa di Roma delle suore di Nostro Signore della Carità del Buon Pastore". Intestazione in corso di rettifica.
39	Edifici Codacci-Pisanelli ed ex GIL	Polo urbano	Lecce (LE)	Viale dell'Universita'	snc	259	3976	1	B/4	2	62.580,30	65.709,32	140,00	9.199.304,80	39			
40	Edificio ex GIL - ex alloggio custode	Polo urbano	Lecce (LE)	Via Adua	snc	259	3976	2	A/4	4	224,66	235,89	160,00	37.742,40	39			
41	ex Istituto Sperimentale Tabacchi Edificio 1	Polo urbano	Lecce (LE)	Via F. Calasso	3	259	4052	2	B/5	1	31.340,56	32.907,59	140,00	4.607.062,60	40			
42	ex Istituto Sperimentale Tabacchi Edificio 2 - Donato Valli	Polo urbano	Lecce (LE)	Via F. Calasso	3	259	4052	3	B/5	1	20.245,04	21.257,29	140,00	2.976.020,60	16			
43	ex Istituto Sperimentale Tabacchi Edificio 3	Polo urbano	Lecce (LE)	Via F. Calasso	3	259	4052	4	B/5	1	5.904,11	6.199,32	140,00	867.904,80	16			
44	ex Istituto Sperimentale Tabacchi Edificio 4	Polo urbano	Lecce (LE)	Via F. Calasso	3	259	4052	5	B/5	1	1.151,69	1.209,27	140,00	169.297,80	16			

# UNIVERSITÀ DEL SALENTO

**TAB 1 - IMMOBILI IN PROPRIETA' ACCATASTATI**

Nr	Denominazione del bene	Ubicazione	Comune	Indirizzo	Numero civico	Foglio	Particella mappale/numeratore	Subalterno	Cat	cl	Rendita	Rendita + 5%	Coefficiente rivalutazione	Valore catastale	Pagine allegato visure	Valore di costruzione	Note variazioni anni precedenti	Note
45	ex Istituto Principe Umberto	Polo urbano	Lecce (LE)	viale Gallipoli	49	259	BH - 1052 3254 - 4657	1	B/5	1	71.270,79	74.834,33	140,00	10.476.806,20	10			
46	Quota di abitazione pervenuta in eredità	Polo extraurbano	Maglie (Le)	via Roma	146	16	936 939	2	A/2	2	596,50	626,33	160,00	100.212,80	50			Bene pervenuto in virtù di Testamento Pubblico Notaio De Donno n: 1160 del 14/04/2014 Rendita e valore catastali riferiti alla quota di proprietà dell'Università pari a 110/180
47	Complesso Studium 2000 Edificio 5 - Studi Edificio 6 - Aule	Polo urbano	Lecce (LE)	via di Valesio	snc	212	1070	1 2	B/5	1	14.942,08	15.689,18	140,00	2.196.485,20	44	7.893.052,44		
													<b>TOTALE EURO</b>	<b>101.130.726,30</b>	<b>7.893.052,44</b>			